

# **SMLOUVA O DÍLO**

č. 10/2023

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi těmito smluvními stranami:

## **1. Objednatelem:**

### **Obec Zduchovice**

se sídlem: Zduchovice čp. 55, 262 63 Kamýk nad Vltavou

zastoupena: starostou obce Petrem Švagrem

IČ: 00473910

Bankovní spojení: KB Příbram

Číslo účtu: 41320211/0100

Telefon: +420 737 444 519

Email: [obec@obeczdouchovice.cz](mailto:obec@obeczdouchovice.cz)

**a**

## **2. Zhotovitelem:**

### **Šindler, důlní a stavební společnost s r. o.**

se sídlem: Plzeňská 276/298, 15000 Praha

zastoupený: Ing. Zdeněk Šindler

IČ: 00204382

DIČ: CZ00204382

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze,  
oddíl C, vložka 775.

Bankovní spojení: ČSOB,a.s.

Číslo účtu: 47224722/0300

Telefon: 318 632 479

E-mail: [sindler@sindler-dss.cz](mailto:sindler@sindler-dss.cz)

**t a k t o:**

## I.

### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku s názvem **Rekonstrukce vodovodního řadu „Ze Zahrad“ (II. etapa)**, v němž byla nabídka zhotovitele vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení díla, že se seznámil s dokumentací objednatele a všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a že je schopen podle tohoto zadání předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
4. Objednatel předpokládá, že realizace zakázky bude spolufinancována z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo s názvem: **Rekonstrukce vodovodního řadu „Ze Zahrad“ (II. etapa)** (dále také jen „dílo“). Jedná se o rekonstrukci části vodovodního řadu, včetně opravy povrchů po překopech, v části obce Zduchovice na pozemcích parcelní č. 887/27, 887/29, 887/33, 887/35, 1025/1, v katastrálním území Zduchovice.
2. Součástí díla jsou veškeré související stavební práce a vedlejší výkony nutné k dokončení a předání kompletního díla, zejména:
  - Kompletní zařízení staveniště po celou dobu stavby
  - Zabezpečení prostoru staveniště po celou dobu výstavby, veškerá bezpečnostní opatření na ochranu lidí a majetku
  - Náklady na el. energii, vodné a stočné
  - Odvoz a likvidace odstraněného materiálu
  - Uvedení všech ploch a pozemků dotčených stavbou do původního stavu a zajištění předání jejich majitelům
  - Zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla

- Provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání objednateli
  - Zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
  - Účast při kolaudaci stavby
3. Předmět díla je blíže specifikován v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v jednoduché projektové dokumentaci, kterou zpracoval Petr Švagr.
  4. Součástí realizace díla je i geodetické zaměření dokončeného díla v počtu 4 paré + 1x v digitálním zpracování.
  5. Zhotovitel se současně zavazuje provést veškeré změny díla a vícepráce, příp. méněpráce, pokud budou objednatelem vyžádány.

### III.

#### **Doba plnění a místo plnění**

1. Předání a převzetí staveniště: do 7 dnů od výzvy objednatele  
Zahájení prací: ihned po předání a převzetí staveniště  
Ukončení prací: do 6 měsíců od převzetí staveniště
2. Pokud zhotovitel připraví dokončené dílo bez vad a nedodělků dle této smlouvy k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
3. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitelem a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
4. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přivalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.
5. Objednatel se zavazuje, že dokončené a bezvadné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
6. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla v rozsahu této smlouvy, bez vad a nedodělků.
7. Místem plnění je obec Zduchovice.



a náležitosti stanovené touto smlouvou. Na každé faktuře bude uveden název a číslo projektu dle pokynů objednatele.

3. Doba splatnosti daňových dokladů (odměny za dílo) činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Platba bude probíhat výhradně v CZK.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem písemně odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
5. Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.
6. Konečnou fakturu zhotovitel vystaví po úplném dokončení, předání a převzetí poslední části díla bez vad a nedodělků.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel provede dílo na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno tak, aby odpovídalo této smlouvě a příslušným stavebním předpisům a technickým normám.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
4. Záruční doba za provedené dílo je 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednateli.
5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad do 10 dnů od doručení reklamace vady zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované vady do 30 dnů od písemné reklamace, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady zhotovitele.

## VII.

### Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle této smlouvy. O předání staveniště bude vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
2. Před zahájením prací na staveništi ustanoví objednatel svého odpovědného zástupce na stavbě, dále jen technický dozor investora, který bude oprávněn za něho jednat v běžných věcech a předávat závazná sdělení objednatele nebo jím písemně zmocněných zástupců. Objednatel sdělí toto jméno včas před zahájením prací. Technický dozor je oprávněn kontrolovat průběh prací a zapisovat do stavebního deníku. Výkon technického dozoru nesmí provádět dodavatel stavby ani osoba s ním propojená.
3. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství a za vstup cizích nepovolaných osob. Zhotovitel s ohledem na čl. I. odst. 3 zároveň nese po celou dobu plnění této smlouvy odpovědnost za věci potřebné k provedení díla či za věci, které jsou předmětem díla.
4. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel bude v rámci realizace díla v max. možné míře chránit životní prostředí a vzniklé odpadové materiály třídit a následně předávat k recyklaci.
5. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
6. Případné obstarání záboru veřejných prostranství, dočasné omezení dopravních označení a dalších skutečností nutných při střetu s provozem na veřejných komunikacích je povinností zhotovitele hradit ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch a komunikací, stejně jako veškerá dopravní opatření se zábořem související.
7. Případné škody, které vznikly v průběhu stavby objednateli nebo třetím osobám vinou zhotovitele, uhradí zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré práce provedené jeho poddodavateli a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel provede změnu poddodavatele, prostřednictvím jehož prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, musí nový poddodavatel splňovat příslušný

kvalifikační předpoklad v takovém rozsahu, v jakém byl prokázán předchozím poddodavatelem.

9. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 2 pracovní dny předem.
10. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
11. Dílo je splněno jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou a právními předpisy.
12. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí řádně a bezchybně provedeného díla, a to min. 5 dnů před termínem předání.
13. Zhotovitel se zavazuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů ani nepověří provedením díla poddodavatele, který takové jednání umožňuje.
14. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění smlouvy plnění povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.
15. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění smlouvy řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům. Za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.
16. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění smlouvy, kdykoli v průběhu plnění smlouvy, na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů a dokladů o plnění řádného a včasného plnění finančních závazků vůči těmto poddodavatelům.
17. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

18. O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis určující den předání díla.
19. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení, o který zhotovitel nastoupí k odstranění vad a nedodělků později. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků ve sjednaném termínu, má objednatel právo uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou z vlastních finančních prostředků a následně požadovat po zhotoviteli proplacení ceny za odstranění vad a nedodělků jinou firmou.
20. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí staveniště a do 10 dnů je předá v náležitém stavu, prostém jakýchkoliv překážek, objednateli. Pokud zhotovitel nevyklidí a nepředá staveniště objednateli ve stanoveném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý kalendářní den prodlení.
21. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činností v min. výši hodnoty předmětu díla.
22. Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele bezplatně vlastnická práva a jiná práva k dílu, nestane-li se objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci, či dle ujednání v této smlouvě.

## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit i před dokončením prací zjistí-li, že prováděné práce i přes upozornění jsou nekvalitní nebo dochází k prodlení při provádění prací.
2. Objednatel je oprávněn neprodleně odstoupit od smlouvy, jestliže byl prohlášen konkurs na majetek zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel poruší zvláště závažným způsobem jakékoliv ustanovení této smlouvy a přes písemnou výzvu objednatele neodstraní následky takového porušení (pokud tyto následky mohou být odstraněny), nebo zhotovitel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.



4. V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže objednatel svým jednáním nebo opomenutím zvláště závažným způsobem ohrozil zhotovení díla a i přes písemnou výzvu zhotovitele nezajistil v přiměřené době nápravu nebo neučinil opatření směřující k odstranění závadného stavu, nebo objednatel svým jednáním nebo opomenutím opakovaně neposkytuje potřebnou součinnost, čímž ohrožuje zhotovení díla.
6. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení nebo doručení bez důvodu nepřevzme.
7. Realizace zakázky je podmíněna získáním dotačních prostředků. V případě, že se objednateli nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci díla, vyhrazuje si objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy, případně odložit provedení díla nebo jeho části na pozdější dobu, a to bez nároku na odstupné, náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu.

## IX.

### Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Za nesplnění termínů dle čl. III je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je povinen objednatel zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení podmínek uvedených v čl. VII., bodu 14., 15. a 16. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
4. V případě porušení povinnosti uvedené v čl. VII, bodu 13. této smlouvy zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ.
5. V případě porušení předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů k tomuto zákonu) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takovéto porušení.
6. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty.
7. Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy.

## X.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují řešit je na úrovni jednání svých statutárních zástupců. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Ke změnám této smlouvy může dojít pouze písemnou dohodou obou smluvních stran a to formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.
4. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

	doručování objednateli:	doručování zhotoviteli:
adresa:	Zduchovice čp. 55 262 63 Kamýk nad Vltavou	Brodská 23 261 01 Příbram
číslo telefonu:	+420 737 444 519	318 632 479
e-mail adresa:	<a href="mailto:obec@obeczduchovice.cz">obec@obeczduchovice.cz</a>	<a href="mailto:sindler@sindler-dss.cz">sindler@sindler-dss.cz</a>
kontaktní osoba:	Petr Švagr	Ing. Zdeněk Šindler

5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Tato povinnost se vztahuje i na jeho případné poddodavatele.
6. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
7. Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a je povinen vytvořit těmto osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Tato povinnost se vztahuje i na jeho případné poddodavatele.
8. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy vč. případných dodatků na profilu objednatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a povinností zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu objednatele a současně

odmítá osvobození zhotovitele (postupitele) podle § 1898 občanského zákoníku, pokud by k takovému postoupení došlo.

10. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací – položkový rozpočet

V Příbrami, dne 22. 01. 2023

Za objednatele:

Petr Švaغر  
starosta



Za zhotovitele:

Šindler, důlní a stavební společnost s r. o.  
Ing. Zdeněk Šindler  
jednatel

**Šindler, důlní a stavební spol. s r. o.**  
Zapsána v OR Praha odd. C vl. 755  
DIČ: CZ00204382, IČ: 00204382  
Plzeňská 276/298, Praha 5, 150 00  
Kancel. Brodská 23, Pb. tel: 318 632 479  
E-mail: sindler@sindler-dss.cz ①



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23-01-09  
Stavba: Obec Zduchovice - Rekonstrukce vodovodního řadu „Ze Zahrad“ (II.etapa)

KSO:  
Místo: k.ú.Zduchovice

CC-CZ:  
Datum: 3.2.2023

Zadavatel:  
Obec Zduchovice

IČ: 00473910  
DIČ:

Uchazeč:  
Šindler, důlní a stavební společnost s r.o.

IČ: 00204382  
DIČ: CZ00204382

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 372 405,91

DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	1 372 405,91	288 205,24
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 660 611,15

Šindler, důlní a stavební spol. s r. o.

Zapsána v OR Praha odd. C vl. 755  
DIČ: CZ00204382, IČ: 00204382  
Plzeňská 276/298, Praha 5, 150 00  
Kancel. Brodská 23, Pb. tel: 318 632 479  
E-mail: sindler@sindler-dss.cz ①



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23-01-09

Stavba: Obec Zduchovice - Rekonstrukce vodovodního řadu „Ze Zahrad“ (II.etapa)

Místo: k.ú.Zduchovice

Datum: 03.02.2023

Zadavatel: Obec Zduchovice

Projektant:

Uchazeč: Šindler, důlní a stavební společnost s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 372 405,91</b>	<b>1 660 611,15</b>	
23-01-09	Obec Zduchovice - Rekonstrukce vodovodního řadu „Ze Zahrad“ na parc.č.887/27, 887/29 a 887/35	1 372 405,91	1 660 611,15	STA

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Obec Zduchovice - Rekonstrukce vodovodního řadu „Ze Zahrad“ (II.etapa)

KSO:  
Místo: k.ú.Zduchovice  
Zadavatel: Obec Zduchovice  
Uchazeč: Šindler, důlní a stavební společnost s r.o.  
Projektant:  
Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 03.02.2023  
IČ: 00473910  
DIČ:  
IČ: 00204382  
DIČ: CZ00204382  
IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH

1 372 405,91

DPH základní  
snížená

Základ daně  
1 372 405,91  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%  
Vyše daně  
288 205,24  
0,00

Cena s DPH

1 660 611,15

v CZK



Šindler, důlní a stavební spol. s r. o.  
Zapsána v OR Praha odd. Cvl. 755  
DIČ: CZ00204382, IČ: 00204382  
Plzeňská 276/289, Praha 5, 150 00  
Kancel. Brodská 73, Pb. tel: 318 632 479  
E-mail: [sindler@dss.cz](mailto:sindler@dss.cz) ①





# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obec Zduchovice - Rekonstrukce vodovodního řadu „Ze Zahrad“ (II.etapa)

Místo: k.ú.Zduchovice Datum: 03.02.2023

Zadavatel: Obec Zduchovice Projektant:  
Uchazeč: Šindler, důmní a stavební společnost s r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

1 372 405,91

HSV - Práce a dodávky HSV

1 301 405,91

1 - Zemní práce

505 159,41

4 - Vodovodné konstrukce

16 589,66

5 - Komunikace

243 648,00

8 - Trubní vedení

414 469,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

45 165,00

997 - Přesun sutě

41 006,49

998 - Přesun hmot

35 368,20

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

71 000,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

## Obec Zduchovice - Rekonstrukce vodovodního řadu „Ze Zahrad“ (II.etapa)

Místo: k.ú.Zduchovice

Datum: 03.02.2023

Zadavatel: Obec Zduchovice

Projektant:

Uchazeč: Šindler, důlní a stavební společnost s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	---------------

### Náklady soupisu celkem

1 372 405,91

### D HSV Práce a dodávky HSV

1 301 405,91

D	1	Zemní práce					505 159,41	
1	K	113107161	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drčeného tl 100 mm	m2	171,000	52,00	8 892,00	
2	K	113107163	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drčeného tl 300 mm	m2	171,000	105,00	17 955,00	
3	K	113107182	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živičných tl 100 mm	m2	171,000	52,50	8 977,50	
	VV		(64+31,5+10+33,5+32)*1,0		171,000			
4	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	4,800	190,00	912,00	
	VV		6*0,8		4,800			
5	K	130001101	Příplatek za zřízení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	28,800	358,00	10 310,40	
	VV		1,0*0,8*1,5*(6+11+4+3)		28,800			
6	K	132301202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	197,730	644,00	127 338,12	
	VV		(95,5+137,0)*0,8*1,7+13,2*0,8*1,5		332,040			
	VV		-171,0*(0,1+0,3)		-68,400			
	VV		Součet		263,640			
	VV		263,64*0,75		197,730			
7	K	132301209	Příplatek za lepitost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	98,865	48,20	4 765,29	
8	K	132401201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 5	m3	65,910	961,00	63 339,51	
	VV		263,64*0,25		65,910			
9	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	830,100	9,20	7 636,92	
	VV		(95,5+137,0)*1,7*2+13,2*1,5*2		830,100			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genova soustava
10	K	15110111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl. do 2 m	m2	830,100	6,50	5 395,65	
11	K	16110101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl. výkopu do 2,5 m	m3	98,865	70,10	6 930,44	
12	K	16110151	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 hl. výkopu do 2,5 m	m3	32,955	98,30	3 239,48	
13	K	16230102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	364,146	163,00	59 355,80	
	W		197,730+166,416		364,146			
14	K	16270105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	31,314	254,00	7 953,76	
	W		197,730-166,416		31,314			
15	K	16270109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	125,256	8,00	1 002,05	
	W		31,314*4		125,256			
16	K	16270155	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7	m3	65,910	256,00	16 872,96	
17	K	16270159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 5 až 7 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	263,640	8,20	2 161,85	
	W		65,910*4		263,640			
18	K	16710101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	197,730	60,00	11 863,80	
19	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	197,730	25,00	4 943,25	
20	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládku (skládkovné)	t	194,448	130,00	25 278,24	
	W		(31,314+65,910)*2,0		194,448			
21	K	17410101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	166,416	261,00	43 434,58	
	W		263,64-19,656-77,568		166,416			
22	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	77,568	350,00	27 148,80	
	W		(95,5+137,0)*0,8*0,4+13,2*0,8*0,3		77,568			
23	M	583373020	kamenivo drobné drcené frakce vel. 0/8 mm	t	155,136	247,00	38 318,59	
	W		77,568*2,0		155,136			
24	K	181411131	Založení parkového trávnicku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	112,050	8,00	896,40	
	W		(61,5+13,2)*1,5		112,050			
25	M	005724700	osivo směs travní univerzál	kg	1,681	141,00	237,02	
	W		112,05		112,050			
	W		112,05*0,015 *Přepočtené koeficientem množství		1,681			
D	4		Vodorovné konstrukce				16 589,66	
26	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného drceného	m3	19,656	844,00	16 589,66	
	W		(95,5+137,0+13,2)*0,8*0,1		19,656			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>D 5 Komunikace</b>							<b>243 648,00</b>	
27	K	56483111	Podklad ze šterkodrtě ŠD frakce vel. 0/32 mm - tl 100 mm	m <sup>2</sup>	171,000	100,00	17 100,00	
28	K	5648511-1	Podklad ze šterkodrtě ŠD frakce vel. 0/32 mm - tl 150 mm	m <sup>2</sup>	171,000	151,00	25 821,00	
29	K	5648511-2	Podklad ze šterkodrtě ŠD frakce vel. 0/63 mm - tl 150 mm	m <sup>2</sup>	171,000	151,00	25 821,00	
30	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	m <sup>2</sup>	171,000	578,00	98 838,00	
31	K	577134211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m <sup>2</sup>	171,000	408,00	69 768,00	
32	K	599431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpustí do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	3,000	2 100,00	6 300,00	
<b>D 8 Trubní vedení</b>							<b>414 469,15</b>	
33	K	857242121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop do DN 80	kus	5,000	640,00	3 200,00	
34	M	552040063	příruba s jištěním proti posunu DN50/d63	kus	2,000	2 751,00	5 502,00	
35	M	552040090	příruba s jištěním proti posunu DN80/d90	kus	2,000	3 466,00	6 932,00	
36	M	552536080	přechod přírubový,práškový epoxid, tl.250µm FFR-kus litinový délka 200 mm DN 80/50 mm	kus	1,000	1 531,00	1 531,00	
37	K	857243131	Montáž litinových tvarovek obočkových přírubových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 80	kus	1,000	685,00	685,00	
38	M	552535080	tvarovka přírubová litinová s přírubovou obočkovou,práškový epoxid, tl.250µm T-kus DN 80/50 mm	kus	1,000	4 301,00	4 301,00	
39	K	871161141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop D 32 x 3,0 mm	m	13,200	26,00	343,20	
40	M	286135950	potrubí vodovodní PE100RC PN16 SDR11 100 m, 32 x 3,0 mm	m	13,398	49,50	663,20	
			13,2*1,015		13,398			
41	K	871211141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop D 63 x 5,8 mm	m	137,000	48,40	6 630,80	
			43,5+93,5		137,000			
42	M	286131130	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100RC PN16 SDR11 100 m, 63 x 5,8 mm	m	139,055	183,00	25 447,07	
			137,0*1,015		139,055			
43	K	871241141	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop D 90 x 8,2 mm	m	95,500	65,00	6 207,50	
44	M	286131150	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100RC PN16 SDR11 12 m, 90 x 8,2 mm	m	96,933	372,00	36 059,08	
			95,5*1,015		96,933			
45	K	877241101	Montáž elektrospojek na potrubí z PE trub D 90	kus	7,000	700,00	4 900,00	





PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	M	286159740	elektrospojka SDR 11, PE 100, PN 16 d 90	kus	7,000	378,00	2 646,00	
47	K	891163111	Montáž vodovodního ventilu hlavního pro přípojky DN 25	kus	11,000	680,00	7 480,00	
48	M	280000101	šoupátko litinové ISO pro domovní přípojky 32-5/4"	kus	11,000	4 494,00	49 434,00	
49	M	960110016	souprava zemní pro domovní šoupátka, teleskopická Rd 1,2-1,8 m	kus	11,000	1 265,00	13 915,00	
50	K	891211111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 50	kus	2,000	787,00	1 574,00	
51	M	422211140	šoupátko s přírubami, dlouhé, voda, DN 50 mm PN 16	kus	2,000	8 418,00	16 836,00	
52	M	42291072R	souprava zemní pro šoupátka DN 50 mm, teleskopická Rd 1,2-1,8 m	kus	2,000	1 930,00	3 860,00	
53	K	891241111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	1,000	851,00	851,00	
54	M	422211160	šoupátko s přírubami, dlouhé, voda, DN 80 mm PN 16	kus	1,000	9 556,00	9 556,00	
55	M	42291073R	souprava zemní pro šoupátka DN 80 mm, teleskopická Rd 1,2-1,8 m	kus	1,000	1 930,00	1 930,00	
56	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub do DN 80	kus	11,000	920,00	10 120,00	
57	M	422735470	navrtávací pas se závitovým výstupem z tvárné litiny, pro vodovodní PE a PVC potrubí 90-5/4"	kus	5,000	2 314,00	11 570,00	
58	M	422735390	navrtávací pas se závitovým výstupem z tvárné litiny, pro vodovodní PE a PVC potrubí 63-5/4"	kus	6,000	2 026,00	12 156,00	
59	K	891250321	Montáž ventilů odvzdušňovacích a odkatovacích DN 50	kus	2,000	601,00	1 202,00	
60	M	508002150	odběrová souprava s odvodněním ISO 2"/63-1,5 m	kus	2,000	19 623,00	39 246,00	
61	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	232,500	35,60	8 277,00	
62	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	137,000	18,70	2 561,90	
63	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	95,500	25,40	2 425,70	
64	K	892372111	Zabepečení konců potrubí DN do 300 při tlakových zkouškách vodou	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
65	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	14,000	360,00	5 040,00	
66	M	422913520	poklop litinový šoupátkový tuhý vč podkladní desky	kus	3,000	1 395,00	4 185,00	
67	M	422914020	poklop litinový ventillový tuhý vč podkladní desky	kus	11,000	1 288,00	14 168,00	
68	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	2,000	455,00	910,00	
69	M	422914520	poklop litinový hydrantový tuhý vč podkladní desky	kus	2,000	3 391,00	6 782,00	
70	K	899721111	Signalizační vodič CY 6 mm2	m	269,700	32,00	8 630,40	
			13,2+137,0+95,5+16*1,5			269,700		

VV



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
71	K	899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 25 cm "VODA"	m	245,700	9,00	2 211,30	
72	K	899Rpo1001	Přepojení stávajících a nových vodovodních přípojek	ks	11,000	6 500,00	71 500,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				45 165,00	
73	K	91973221R	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající zátluka za tepla s proezáním do hl 5 cm	m	277,000	90,00	24 930,00	
74	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	277,000	55,00	15 235,00	
	W		64*2+31,5+10*2+33,5+32*2		277,000			
75	K	919Rpo1001	Úbourání a zásyp šachty ze zdíva cihelného včetně likvidace suti	m3	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	997		Přesun sítě				41 006,49	
76	K	997221561	Vodorovná doprava suti do 1 km	t	178,695	86,50	15 457,12	
	W		41,895+136,8		178,695			
77	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti	t	2 323,035	1,90	4 413,77	
	W		178,695*13		2 323,035			
78	K	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	41,895	80,00	3 351,60	
	W		171,0*0,1*2,45		41,895			
79	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	136,800	130,00	17 784,00	
	W		171,0*(0,3+0,1)*2,0		136,800			
D	998		Přesun hmot				35 368,20	
80	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	42,105	840,00	35 368,20	

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				71 000,00
81	K	012203000	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby	kpl	1,000	15 000,00
82	K	012204000	Vytyčení stávajících inženýrských sítí	kpl	1,000	8 000,00
83	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	45 000,00
84	K	034403000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	3 000,00

