



Váš dopis:
Spisová značka:
Číslo jednací: MeUPB 18899/2022/SÚÚP/Vv
Datum: 02.03.2022

Vyřizuje: Vojtěch Vaverka
E-mail: vojtech.vaverka@pribram.eu
Telefon: 318 402 238

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ OPAKOVANÉHO VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZDUCHOVICE

MěÚ Příbram, Stavební úřad a územní plánování, oddělení územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění, pořizuje na žádost obce Zduchovice Změnu č. 1 Územního plánu Zduchovice (dále jen „změna“).

Pořizovatel oznamuje v souladu s § 52 a § 53 odst. 2 stavebního zákona konání **opakovaného** veřejného projednání upraveného návrhu změny. To se uskuteční **dne 07.04.2022 v 9:00 hodin** v kanceláři pořizovatele, tzn. MěÚ Příbram, Na Příkopech 105, 261 01 Příbram I.

Vzhledem k rozsahu je fyzicky nemožné celý návrh změny vystavit na úřední desce. Proto je návrh změny veřejně k nahlédnutí na webu www.pribram.eu (městský úřad – odbory MěÚ – Stavební úřad a územní plánování – oddělení územního plánování – obce ORP Příbram – Zduchovice). Další místa, kde je možno do návrhu ÚP nahlédnout, jsou OÚ Zduchovice a MěÚ Příbram, Stavební úřad a územní plánování, oddělení územního plánování.

Každý může uplatnit k návrhu změny připomínku ve lhůtě do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání.

Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohou uplatnit k návrhu změny námitku ve lhůtě do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání. V námitce musí být uvedeno odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a musí být vymezeno území dotčené námitkou.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní stanovisko k návrhu změny do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání.

Opakované veřejné projednání návrhu změny se týká pouze rozsahu provedených úprav, tzn. připomínky, námitky a stanoviska budou směřovat pouze k provedeným úpravám návrhu změny, které jsou důvodem jejího opakovaného veřejného projednání. Těmito úpravami je následující:

1/ Jsou kompletně vypuštěny veškeré plochy s funkčním využitím „LSO – lesní obora“.

2/ Do funkčního využití ploch „ZL – lesy“ jsou z důvodu veřejného zájmu na zajištění prostupnosti krajiny, celistvosti nezastavěné volné krajiny, zamezení nežádoucího nadřazení mimoprodukčních funkcí lesa oproti funkcím produkčním a neoprávněného omezení vstupů do lesů jako nepřijatelné uvedeny

veškeré stavby oplocení s výjimkou staveb týkajících se zabezpečovacích prvků starých důlních děl ve smyslu § 35 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění.

Stanoviska, připomínky a námitky budou v uvedených termínech uplatněny písemnou formou na adresu pořizovatele, tzn. MěÚ Příbram, Stavební úřad a územní plánování, oddělení územního plánování, Tyršova 108, 261 19 Příbram I. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Vojtěch Vaverka v.r.
vedoucí oddělení územního plánování

Tento dokument musí být na úředních deskách MěÚ Příbram a OÚ Zduchovice vyvěšen v době od 02.03.2022 do 06.04.2022. Poté obec potvrdí na dokladu dobu vyvěšení a sejmutí a vrátí zpět pořizovateli.

Datum vyvěšení: 02.03.2022

Datum sejmutí:

Razítko a podpis oprávněné osoby,
potvrzující vyvěšení:

Razítko a podpis oprávněné osoby,
potvrzující sejmutí: