

OBEC ZDUCHOVICE

Zduchovice 55, 262 63 Kamýk nad Vltavou

IČ 000473910, tel. 318697101

www.obeczduchovice.cz, e-mail: obec@obeczduchovice.cz



Č.j.: 319/2024/ZDU
Zduchovice dne 20.5.2024

Zápis

ze zasedání zastupitelstva obce,

které se konalo dne 13.05.2024 od 18:00 h v budově Obecního úřadu ve Zduchovicích, Zduchovice čp. 55, 262 63 Zduchovice.

Přítomni: Petr Švagr; Ervín Haintz, MBA; Ing. Hana Svobodová, DiS, Jaroslav Hampejs, Ing. Josef Kohout, Bc. Roman Řehoř, Bc. Jana Nováková

Nepřítomen a omluven: xxx

Další přítomní: [REDACTED]

Jednání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Petr Švagr v 18:00 h. Zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, přítomno je 7 členů zastupitelstva a zasedání je tedy usnášeníschopné. Program, který byl spolu s oznámením o konání zastupitelstva vyvěšen na úřední desce obce, včetně elektronické podoby na www.obeczduchovice.cz od 03.05.2024 do 13.05.2024, byl upraven a schválen 7 přítomnými zastupiteli do následující podoby:

1. Čerpání rozpočtu – rozpočtová opatření
2. Investiční a neinvestiční akce, dotace
3. Odpadové hospodářství – návrh programu zodpovědného třídění
4. Prodej pozemku v k. ú. Zduchovice, Žebrákov – Záměr č. 2024/2
5. Žádosti občanů, majitelů nemovitostí a organizací
6. Diskuse

Zapisovatelem byl navrhnut Ervín Haintz.

Protinávrh 0.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Ověřovatelem zápisu byl navrhnut Ing. Josef Kohout.

Protinávrh 0.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Bod 1. - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitelstvo o čerpání rozpočtu dle výkazu FIN 2 -12M ke dni 30.4.2024. Zároveň byly zastupitelé seznámeni s Rozpočtovým opatřením č. 2/2024 schváleným starostou obce.

NEHLASOVÁNO – vzato na vědomí

Bod 2.1 - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitelstvo o proběhlém výběrovém řízení na dodavatele opravy komunikace na pozemku p. č. 1046/5. Na základě vypsání výběrového řízení obdržela obec tři cenové nabídky, a to od společnosti BES s.r.o., PORR a.s. a Silniční stavby Svoboda s.r.o. Výběrovou komisí byla vyhodnocena jako nejnižší cenová nabídka od společnosti Silniční stavby Svoboda, s.r.o., IČ: 07998627 s nabízenou cenou 1 800 934,79 Kč bez DPH. Cena byla jediným preferenčním kritériem. Výběrová komise doporučuje zastupitelstvu obce uzavřít smlouvu o dílo se společností Silniční stavby Svoboda, s.r.o., IČ: 07998627. Starosta obce tak dává hlasovat o schválení

výběru dodavatele, dle doporučení výběrové komise. Zastupitelé pověřují starostu k uzavření smlouvy o dílo.

Proti návrh 0.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2.2 - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitelstvo o obdržení návrhu dokumentace Změny č. 2 Územního plánu Zduchovice, pro veřejné projednání od zpracovatele. V dokumentaci chybí regulativy pro zastavitelné plochy, které budou doplněny dle doporučení v UCEEB ČVÚT zpracované „Vizi rozvoje území obce“.

NEHLASOVÁNO – vzato na vědomí

Bod 2.3 - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitele o dotačních možnostech na rekonstrukci budovy bývalé školy a přípravě rozpočtu rozděleného na etapy dle specifikace jednotlivých vnitřních objektů.

NEHLASOVÁNO – vzato na vědomí

Bod 2.4 - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitele o nabídce společnosti Galileo Corporation s.r.o. a Alis spol. s r.o. na zřízení elektronické spisové služby. Na základě práce ve zkušebním modulu pořídí starosta obce příjemnější a jednodušší systém od společnosti Galileo Corporation s.r.o.

NEHLASOVÁNO – vzato na vědomí

Bod 2.5 - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitele o vypršení termínovaných vkladů a navrhuje opakované uložení volných finančních prostředků z běžného účtu v hodnotě 3krát 3 mil. Kč do termínovaných vkladů na dobu tři měsíců u Komerční banky s úrokem 4,5 % p. a.

Proti návrh 0.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Bod 2.6 – Zastupitelé byli starostou seznámeni s finančními náklady na elektřinu, dle spotřeby u jednotlivých odběrných míst za období 4/2023 až 4/2024 s porovnáním oproti předchozím rokům. Starosta dovysvětlil vyšší spotřebu u požární zbrojnice a úspory po provedené rekonstrukci veřejného osvětlení, které budou plně vyhodnoceny po ročním provozu.

NEHLASOVÁNO – vzato na vědomí

Bod 3 - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitele o návrhu výše finančních darů v rámci programu zodpovědného třídění. V rámci diskuse bylo domluveno, že návrh bude představen a diskutován s občany na veřejném zasedání v sále restaurace U Švarců během června 2024.

NEHLASOVÁNO – vzato na vědomí

Bod 4 - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitele o žádosti o odkupu pozemku parcelní č. 478/6 v katastrálním území obce Zduchovice. Záměr prodeje pozemku z majetku obce byl vyvěšen na úřední desce od 08.04.2024 do 25.04.2024. Vzhledem k tomu, že tento pozemek obec nikterak nevyužívá, dává starosta obce návrh na schválení prodeje tohoto pozemku v ceně 500 Kč za 1 m². Poplatek za podání návrhu na vklad uhradí kupující.

Proti návrh 0.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Bod 5. - Starosta obce Petr Švagr informoval zastupitele o žádosti, kteří byli přítomni na zasedání a předal jim slovo k dovysvětlení žádosti. Pánové požádali obec o vybudování splaškové kanalizace včetně připojení drenážní trubky pro odvod dešťové vody k zastavitelným pozemkům v části obce Bukovec. Zároveň informovali zastupitelstvo, že jsou ochotni se na investici podílet. Po diskusi dává starosta obce hlasovat o návrhu poplatit cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro tuto akci s orientačním souhrnným rozpočtem, dle kterého zastupitelstvo následně rozhodne o realizaci a financování akce.

Proti návrh 0.

Hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

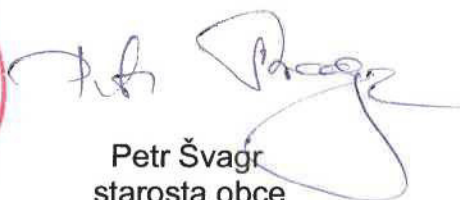
Bod 6. V rámci diskuse informovali Roman Řehoř a Jaroslav Hampejs zastupitelstvo o pořádání Dětského sportovního dne 22.06.2024 pod záštitou TJ Zduchovice.

Starosta obce poděkoval zúčastněným a ukončil zasedání ve 20:00 h.

Zapsal: Ervín Haintz, MBA



Ing. Josef Kohout
ověřovatel zápisu



Petr Švagr
starosta obce



OBEC ZDUCHOVICE

Zduchovice 55, 262 63 Kamýk nad Vltavou
tel. 318697101, IČ 00473910, www.obeczduchovice.cz, e-mail: obeczduchovice@razdva.cz

USNESENÍ č. 2024/5

Zastupitelstvo se dne 13.5.2024 na svém zasedání usneslo na:

- 1) Uzavření smlouvy o dílo se společností Silniční stavby Svoboda, s.r.o., IČ: 07998627 na rekonstrukci komunikace na pozemku p. č. 1046/5 v ceně 1 800 934 Kč bez DPH.
- 2) Uložení volných finančních prostředků na termínované vklady (3x 3 mil.) u Komerční banky, na dobu tří měsíců s úrokem 4,5 % p.a.
- 3) Prodeji pozemku p. č. 478/6 v katastrálním území obce Zduchovice za cenu 500 Kč/1 m2. Poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.
- 4) Zjištění ceny za vypracování projektové dokumentace a orientační nákladů na vybudování splaškové kanalizace, včetně připojení drenážní trubky pro odvod dešťové vody k zastavitelným pozemkům v části obce Bukovec.

Zastupitelé vzali na vědomí:

- čerpání rozpočtu ke dni 30.4.2024 a rozpočtové opatření č. 2
- stav pořizování Změny č. 2 Územního plánu Zduchovice, včetně doplnění regulativů u zastavitelných ploch do návrhu pro veřejné projednání
- dotační možnosti na rekonstrukci budovy bývalé školy
- pořízení elektronické spisové služby od společnosti Galileo Corporation s.r.o.
- finanční náklady na elektřinu, dle spotřeby jednotlivých odběrných míst v majetku obce
- veřejné projednání návrhu programu zodpovědného třídění s občany
- pořádání Dětského sportovního dne, který se bude konat dne 22.6.2024.


Petr Švagr
starosta obce




Ing. Josef Kohout
ověřovatel zápisu