

KOORDINAČNÍ VÝKRES

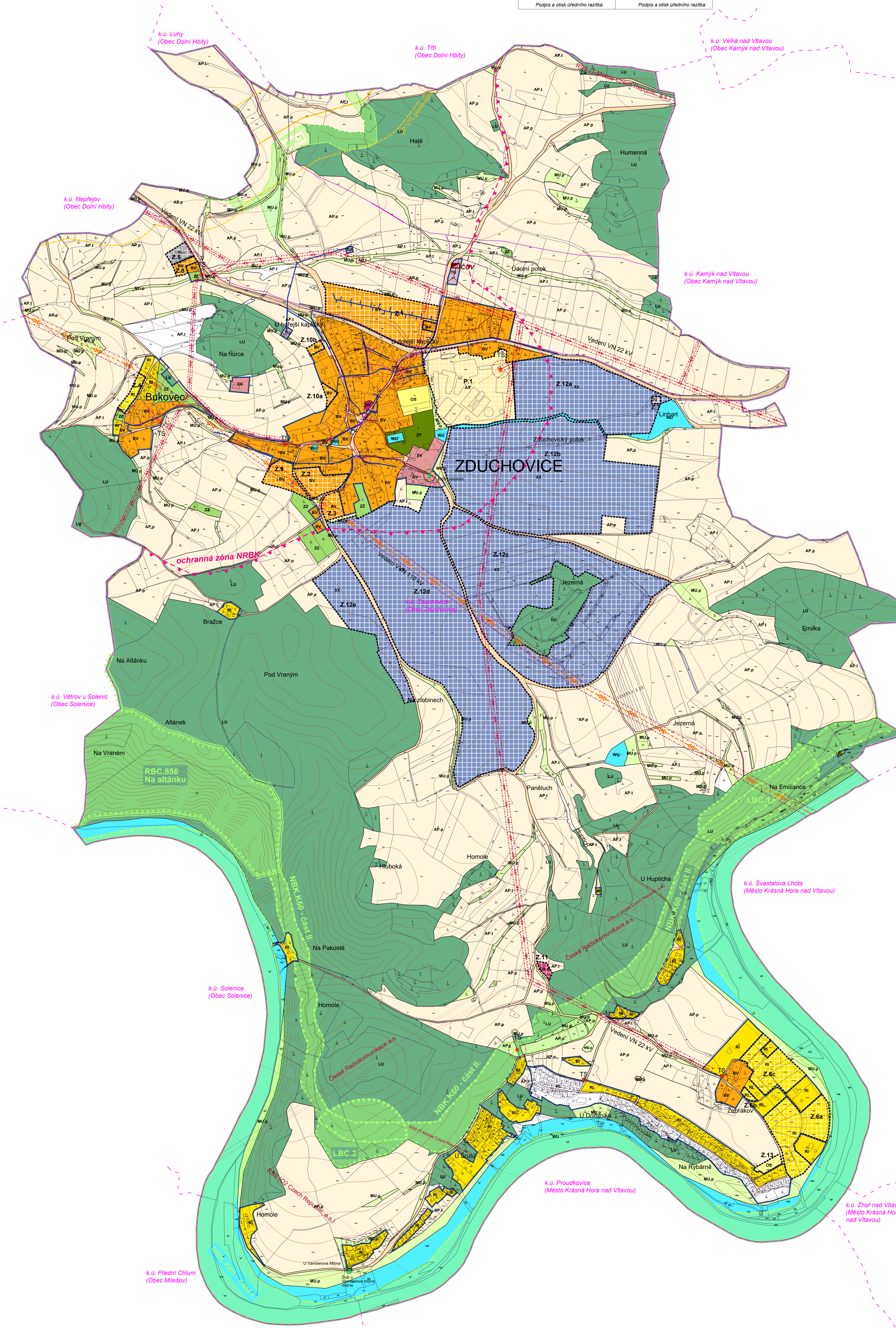
1 : 5 000

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který poslední změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Zduchovice, pod č. usn. dne
Pořadové číslo poslední změny ÚP:	2
Datum nabylí účinnosti poslední změny ÚP:	
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Ing. Švegr, starosta obce Obecní úřad Zduchovice	Ing. Miroslav Stádek, osoba zajišťující správní kvalifikačních požadavků dle ust. § 24 stavebního zákona
Podpis a otisk úředního razítka:	Podpis a otisk úředního razítka:

ZMĚNA Č. 2.A

ÚZEMNÍHO PLÁNU

ZDUCHOVICE



LEGENDA

- řešené území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 4. 2024
- Z.1 zastavitelné plochy
- P.1 plochy přestavby

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	
BV	BV	BYDLNÍ VENKOVSKÉ
RI	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OK	OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OX	OX	OBČANSKÉ VYBAVENÍ JINÉ - ODPADY
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP	ZP	ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
ZZ	ZZ	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
DS	DS	DOPRAVA SILNIČNÍ
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VL	VL	VÝROBA LEHKÁ
WU	WU	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AP.p	AP.p	POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - POLE
AP.t	AP.t	POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY - TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
AX	AX	ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ CHOV KONÍ
LU	LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU.p	MU.p	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
XX	XX	SPECIFICKÉ JINÉ - GOLF

Limity využití území

- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- ochranné pásmo elektrického vedení VVN 110 kV, VN 22 kV a trafostanic
- památný strom vč. ochranného pásma

Dopravní a technická infrastruktura

- elektrické vedení VVN 110 kV
- elektrické vedení VN 22 kV
- trafostanice
- vedení VTL plynovodu
- spoje RSS
- komunikační vedení optiky
- komunikační vedení
- kanalizace
- čov čistírna odpadních vod
- vodovod

Návrh územního systému ekologické stability

- NRBK nadregionální biokoridor
- RBC regionální biocentrum
- LBC lokální biocentrum
- LBK lokální biokoridor

01

PARÉ	
ZMĚNA Č. 2.A ÚZEMNÍHO PLÁNU ZDUCHOVICE	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
Pořizovatel	Městský úřad Příbram, Stavební úřad a úz. plánování
Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Zduchovice
Zpracovatel	Design M.A.A.T., s. r. o., IČO: 281 47 588
Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D., MBA, DIS., ČKA 03 311
Datum: srpen 2024	Fáze: Návrh změny pro opak. veřejné projednání M 1 : 5 000